

**Правительство Свердловской области**  
**Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 29-08-15/88**  
о назначении административного наказания

07 апреля 2015г.

11-00

г. Первоуральск.

Мною, заместителем начальника Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области (далее по тексту: Госжилинспекции Свердловской области), Государственным советником Свердловской области 2 класса, Чаловым Александром Викторовичем, на основании полномочий предоставленных мне ст. 23.55. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее по тексту: КоАП РФ), рассмотрено дело об административном правонарушении предусмотренное ст. 7.22. КоАП РФ «нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений», в отношении должностного лица, директора Общества с ограниченной ответственностью компания «Коммунально-бытового сервиса», г. Ревда, Гусейнова Алика Назимовича (далее по тексту: директор Общества, Гусейнов А.Н.), за совершение административного правонарушения, выразившегося в виде допущенных им нарушений правил содержания и ремонта общего имущества жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Чехова, дом № 43.

Настоящее дело об административном правонарушении возбуждено по результатам проведенной проверки технической эксплуатации вышеобозначенного дома, выявленных, в ходе настоящей проверки, нарушений требований федерального законодательства - Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России, за № 170, от 27.09.2003г., Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ, за № 491, от 13.08.2006г. (далее по тексту: «Правил»), и составленного Государственным жилищным инспектором Свердловской области, главным специалистом отдела контроля по ЗУО Госжилинспекции Свердловской области, Рожковым С.В., протокола об административном правонарушении, за № 29-08-18/29, от 23.03.2015г., предусмотренного ст. 7.22. КоАП РФ в отношении вышеобозначенного правонарушителя. Настоящий протокол об административном правонарушении, за № 29-08-18/29, от 23.03.2015г., составлен в соответствии с требованиями ч.1., ст. 28.3. КоАП РФ, полномочным должностным лицом, соответствует требованиям ст. 28.2. КоАП РФ, предусмотрен ст. 7.22. КоАП РФ. Представленные материалы настоящего дела об административном правонарушении состоят из следующих исполнительных документов: акта проверки органом государственного контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя, за № 29-08-17/131, от 26.02.2015г., (далее по тексту: акт проверки), предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований жилищного законодательства, за № 29-08-19/131, от 26.02.2015г., (далее по тексту: предписание), выданного в отношении юридического лица - Общества, составленного протокола об административном правонарушении, за № 29-08-18/29, от 23.03.2015г., предусмотренного ст. 7.22. КоАП РФ, в отношении должностного лица, директора Общества, Гусейнова А.Н., сведений о субъекте, объекте настоящего административного правоотношения, объяснения правонарушителя, и других документов, имеющих в настоящем деле об административном правонарушении и подтверждающих вину правонарушителя.

Сведения о правонарушителе: Гусейнов А.Н., директор Общества, выписка из протокола № 7, от 16.06.2014г. внеочередного собрания учредителей ООО компания «Комбытсервис» об избрании на должность директора Общества Гусейнова А.Н., приказ № 115-а/к, от 30.06.2014г. о переводе Гусейнова А.Н., на должность директора Общества.

Паспорт: серия 65 99, № 219950, выдан 14.07.1999г., Ревдинским ГОВД, Свердловской области.

Место рождения: г. Худат, Азейбарджанской ССР

Дата рождения: 16.12.1952г.

Место жительства: Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, дом 31, кв. 18.

Место регистрации: по месту жительства.

На рассмотрении настоящего дела об административном правонарушении правонарушитель присутствует лично.

Ознакомление правонарушителя о месте и времени рассмотрения настоящего дела об административном правонарушении, проведено должным образом. через вынесенное мною

предусмотренного ст. 7.22. КоАП РФ «нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений», и за допущенные нарушения правил содержания и ремонта общего имущества жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Чехова, дом № 43, назначить ему административное наказание в виде денежного штрафа, в размере 4 000 рублей (четыре тысячи рублей).

В соответствии со статьёй 46 Бюджетного кодекса РФ штрафы зачисляются в местные бюджеты, по месту нахождения органа или должностного лица, принявшего решение о назначении штрафа.

Реквизиты для оплаты штрафных санкций: УФК по Свердловской области, ИНН 6670169564 (Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области), КПП 667001001 ОКАТО 6548000000, код бюджетной классификации 04211690040040000140, БИК 046577001, УИН Ъ364d9c0000004429005, р/счёт 40101810500000010010 в ГРКЦ ГУ Банка по Свердловской области г. Екатеринбурга.

*Настоящее Постановление № 29-08-15/88, от 07.04.2015г. может быть обжаловано в течение десяти дней со дня вручения его копии, в федеральном суде г. Первоуральска (п. 3., ч. 1., ст. 30.1. КоАП РФ), после истечения срока, установленного для обжалования, Постановление № 29-08-15/88, от 07.04.2015г. вступает в законную силу. Штраф должен быть перечислен в течение шестидесяти дней со дня вступления Постановления № 29-08-15/88, от 07.04.2015г. в законную силу, (статьи 30.3., 31.1. 32.2. Кодекса РФ об административных правонарушениях). Информация о перечислении штрафа (копии платёжных документов) направляются в отдел контроля по Западному управленческому округу Свердловской области, Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области, по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Советская б-в, комната УГЖИ, или по факсам: 8-343-9-62-03-12, либо 8-343-9-62-06-07. В случае не предоставления информации об уплате штрафа в установленные сроки, дело будет передано в службу судебных приставов, для принудительного взыскания, а в отношении правонарушителя может быть возбуждено административное производство, предусмотренное ст. 20.25. КоАП РФ «неуплата административного штрафа либо самовольное оставление места отбывания административного ареста».*

Постановление № 29-08-15/88, от 07.04.2015г. вынес:

Заместитель начальника Управления  
Государственной жилищной инспекции  
Свердловской области, Государственный  
советник Свердловской области 2 класса



А.В.Чалов

Копию Постановления № 129-08-15/88, от 07.04.2015г. получил:

*Гусейнов А.Н.*  
ФИО

*[Handwritten Signature]*  
ПОДПИСЬ

*07.04.2015г.*  
ДАТА

Постановление № 29-08-15/88, от 07.04.2015г. вступает в законную силу: с \_\_\_\_\_ 2015г.

Срок предъявления Постановления № 29-08-15/88, от 07.04.2015г. к принудительному исполнению в период: в течение шестидесяти дней с момента вступления его в законную силу, с \_\_\_\_\_ по 07.04.2017г.