



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2014 № 3924

г. Ревда

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 23.06.2014 г. № 1927 «Об утверждении размеров платы граждан за жилое помещение»

В связи с обращением директора общества с ограниченной ответственностью «Комбытсервис», на основании представленных расчетных материалов, во исполнение Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом городского округа Ревда, администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 23.06.2014 г. № 1927 «Об утверждении размеров платы граждан за жилое помещение» следующее изменение:

«приложение № 2 «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления не было реализовано» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда и разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Ревда А.В. Краева.

Глава администрации
городского округа Ревда

М.Э. Матафонов

Н.А. Блинов
3-03-88



**Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений государственного или муниципального жилищного фонда и
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников
жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа
управления многоквартирным домом или если принятое решение о
выборе способа управления не было реализовано**

№ п/п	Категории домов по степени благоустройства	Размер платы в месяц за 1 кв.м. общей площади с НДС, рублей
1	2	
1	Дома со всеми видами коммунальных услуг с лифтом (в том числе с газовыми плитами): - оборудованные общедомовыми приборами учета; - не оборудованные общедомовыми приборами учета	21,98 20,99
2	Дома со всеми видами коммунальных услуг, с лифтом (в том числе с электрическими плитами): - оборудованные общедомовыми приборами учета; - не оборудованные общедомовыми приборами учета	21,69 20,70
3	Дома со всеми видами коммунальных услуг (в том числе с газовыми плитами): - оборудованные общедомовыми приборами учета; - не оборудованные общедомовыми приборами учета	17,75 16,76
4	Дома со всеми видами коммунальных услуг (в том числе с электрическими плитами): - оборудованные общедомовыми приборами учета; - не оборудованные общедомовыми приборами учета	17,46 16,47
5	Дома со всеми видами коммунальных услуг (в том числе с электрогазовыми водонагревателями): - оборудованные общедомовыми приборами учета; - не оборудованные общедомовыми приборами учета	16,58 15,59
6	Дома пониженной комфортности с централизованным отоплением	31,74
7	Дома пониженной комфортности с печным отоплением	29,45
8	Дома пониженной комфортности без централизованной канализации	29,45

Примечание:

1. В плате за содержание и ремонт жилого помещения не учитывается стоимость электроэнергии, расходуемой на работу приборов освещения и оборудования помещений общего пользования, на работу лифтового оборудования.

2. В плате за содержание и ремонт жилого помещения учитывается стоимость работ по уборке мест общего пользования в размере – 1,01 руб./кв. м в месяц.

3. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с нанимателей и собственников жилых помещений, проживающих в коммунальных квартирах, взимается с 1 кв. м общей площади жилого помещения.

4. Виды удобств: электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (центральное или местное - многоточечная газовая колонка).

5. Общая площадь жилого помещения (квартиры) для расчета платы за содержание и ремонт жилых помещений - сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).